

!! श्री !!



साईकृपा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.

नोंदणी क्रमांक : एनबीओएम/सिडको/एचएसजी (ओएच) ७५०/जेटीआर सन - १९९८-९९

ए.टर्ड्य कंडोमिनीयम नं-६, सेक्टर-९, कोपरखैरणे, नवी मुंबई - ४००७०९

संदर्भ क्र: साई/२५/२८

दिनांक: ३१/१०/२०२५

विशेष सर्वसाधारण सभेची सूचना

साई कृपा सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या सर्व सभासदांना सूचना देण्यात येत आहे की, संस्थेची विशेष सर्वसाधारण सभा ही, रविवार दिनांक १६ नोव्हेंबर २०२५ रोजी कालिका माता मंदीर पहिला मजला, सेक्टर ०९, कोपर खैरणे येथे घेण्यात येणार आहे. तरी सर्व घर मालकांनी सकाळी ११.०० वाजता सभेला हजर राहणे अगत्याचे आहे. या सभेत खालील विषयावर चर्चा करण्यात येईल.

सभेचे विषय:- साईकृपा सोसायटीच्या पुनर्विकासाच्या मुद्द्यावर चर्चा करण्यासाठी

१. सोसायटीच्या पुनर्विकासाचा व्यवहार्यता अभ्यास करण्यासाठी आणि त्यांच्याकडून करावयाच्या कामाची व्याप्ती आणि अटी/शर्ती निश्चित करण्यासाठी राज्य सरकार / NMMC पॅनेलमधून एक तज्ञ आणि अनुभवी आर्किटेक्ट/प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार (PMC) नियुक्त करणे.

PMC (प्रोजेक्ट मॅनेजमेंट कन्सल्टन्सी) नियुक्ती करण्यासाठी प्राप्त झालेल्या ११ निविदांपैकी व्यवस्थापन समिती व पुनर्विकास समितीने निवड केलेल्या उत्कृष्ट पहिल्या ३ PMC (प्रोजेक्ट मॅनेजमेंट कन्सल्टन्सी) सर्व सभासदांसमोर मांडणे. सर्व सभासदांसमोर मांडण्यात आलेल्या PMC पैकी बहुमताने निवड झालेल्या PMC (प्रोजेक्ट मॅनेजमेंट कन्सल्टन्सी) चे नाव जाहीर करणे.

२ वरील बाबींशी संबंधित परंतु विशेषतः वर उल्लेख न केलेली इतर कोणतीही बाब, अध्यक्षंच्या परवानगीने मांडता येतील.

टीप :-

- १) सभेच्या नियोजित वेळी सोसायटीच्या एकूण सदस्यांच्या २/३ सदस्यांची गणसंख्या असेल. जर गणसंख्या पूर्ण झाली नाही, तर ७ दिवसांच्या सूचनेसह बैठक पुन्हा बोलावली जाईल. सभासदांना सकाळी ११.०० वाजता सभागृहात जमण्याची विनंती करत आहोत, जेणेकरून नियोजित वेळेत अनिवार्य गणसंख्या पूर्ण होईल. कार्यक्रमास्थळी नाश्याची व्यवस्था करण्यात आली आहे.
- २) बैठकीला मूळ सदस्य किंवा सहयोगी (असोसिएट) सदस्य उपस्थित राहू शकतात.



For SAIKRUPA CO-OP. HSG. SOCIETY

Handwritten signature
(SECRETARY)